

## Bau-/Objektbeschreibung

**Antragsteller:**

**Vermittlerin:**

Christina Hey - FinanzService, Deisterstr. 17, 31552 Rodenberg

<b>Allgemein:</b>				
Adresse/ Anschrift:				
<i>Objektart</i>				
<input type="checkbox"/> Grundstück	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung
<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Reihenendhaus	<input type="checkbox"/> Reihemittelhaus	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	
<i>Einwohner</i>				
<input type="checkbox"/> bis 1.000	<input type="checkbox"/> 1.000 - 10.000	<input type="checkbox"/> 10.000 - 50.000	<input type="checkbox"/> 50.000 - 100.000	<input type="checkbox"/> über 100.000
<i>Umgebung</i>				
<input type="checkbox"/> reines Wohngebiet	<input type="checkbox"/> Mischgebiet	<input type="checkbox"/> Gewerbegebiet	<input type="checkbox"/> ländlich/ Einzellage außerhalb des Orts	
<i>Lage</i>				
<input type="checkbox"/> Ortskern	<input type="checkbox"/> Ortsrand	<input type="checkbox"/> Vorort	<input type="checkbox"/> _____	
<i>Straße</i>				
<input type="checkbox"/> Anliegerstraße	<input type="checkbox"/> Nebenstraße	<input type="checkbox"/> Hauptstraße	<input type="checkbox"/> Geschäftsstraße	<input type="checkbox"/> Sackgasse
<i>Ausbau</i>				
<input type="checkbox"/> voll	<input type="checkbox"/> teilweise	<input type="checkbox"/> nicht	<input type="checkbox"/> Bürgersteig	
<i>öffentlicher Nahverkehr</i>				
<input type="checkbox"/> Bus	<input type="checkbox"/> S-/U-Bahn	<input type="checkbox"/> Fernzug	<input type="checkbox"/> Pkw erforderlich	
<i>Bodenbeschaffenheit Grundstück</i>				
<input type="checkbox"/> eben	<input type="checkbox"/> Hanglage	<input type="checkbox"/> _____		
<i>Erschließungsstand</i>				
<input type="checkbox"/> voll	<input type="checkbox"/> teilweise	<input type="checkbox"/> nicht		

<b>Angaben zum Gebäude:</b>	
Baujahr/ Jahr der Fertigstellung:	maßgeblich modernisiert:
Anzahl Wohneinheiten:	bei ETW: Anzahl Wohneinheiten im Objekt:
<i>Keller</i>	
<input type="checkbox"/> Vollkeller	<input type="checkbox"/> Teilkeller
<input type="checkbox"/> nicht unterkellert	
<i>Vollgeschosse ohne Schrägen</i>	
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Dachgeschoss</i>	
<input type="checkbox"/> voll ausgebaut	<input type="checkbox"/> teilausgebaut
<input type="checkbox"/> nicht ausgebaut	
<input type="checkbox"/> nicht ausbaufähig	
<i>Bauweise</i>	
<input type="checkbox"/> massiv	<input type="checkbox"/> Holz
<input type="checkbox"/> Fertighaus Holzrahmen	
<input type="checkbox"/> Fertighaus massiv	
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Decken</i>	
<input type="checkbox"/> massiv	<input type="checkbox"/> Holz
<i>Dach</i>	
<input type="checkbox"/> Satteldach	<input type="checkbox"/> Flachdach
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Dacheindeckung</i>	
<input type="checkbox"/> Ziegel	<input type="checkbox"/> Eternit
<input type="checkbox"/> Schiefer	
<input type="checkbox"/> Reet	
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Fenster</i>	
<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Kunststoff
<input type="checkbox"/> Metall	
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Verglasung</i>	
<input type="checkbox"/> isolierverglast	<input type="checkbox"/> dreifach verglast
<input type="checkbox"/> doppelt verglast	
<input type="checkbox"/> einfach verglast	
<input type="checkbox"/> Rollläden	
<i>Fassade/ Außenwände</i>	
<input type="checkbox"/> Klinker	<input type="checkbox"/> Putz
<input type="checkbox"/> Dämmfassade	
<input type="checkbox"/> Holz	
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Ausstattung insgesamt</i>	
<input type="checkbox"/> gut/ heute üblich	<input type="checkbox"/> hochwertig/ sehr gut
<input type="checkbox"/> durchschnittlich	
<input type="checkbox"/> einfach	
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Fußböden</i>	
<input type="checkbox"/> Holz/ Parkett	<input type="checkbox"/> Kunst-/ Naturstein
<input type="checkbox"/> PVC	
<input type="checkbox"/> Textil	
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Treppen</i>	
<input type="checkbox"/> massiv	<input type="checkbox"/> Holz
<input type="checkbox"/> _____	
<i>Heizung</i>	
<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Öl
<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	
<input type="checkbox"/> Fußbodenheizung	
<input type="checkbox"/> Fernwärme	
<input type="checkbox"/> Elektro	<input type="checkbox"/> _____

## Bau-/Objektbeschreibung

<i>Warmwasser</i>				
<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Elektro	<input type="checkbox"/> Boiler	<input type="checkbox"/> zentral	<input type="checkbox"/> Solaranlage
<i>Bäder</i>				
Anzahl: _____	<input type="checkbox"/> Einbauwanne	<input type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> Waschbecken	<input type="checkbox"/> _____
<i>Badfliesen</i>				
<input type="checkbox"/> raumhoch	<input type="checkbox"/> türhoch	<input type="checkbox"/> auf 1,50 m	<input type="checkbox"/> keine Fliesen	
<i>Türen</i>				
<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Metall	<input type="checkbox"/> kunststoffbeschichtet	<input type="checkbox"/> Glas	
<i>Besonderheiten</i>				
<input type="checkbox"/> Sauna	<input type="checkbox"/> Innenpool	<input type="checkbox"/> offener Kamin	<input type="checkbox"/> Aufzug	<input type="checkbox"/> _____

<b>Grundstück:</b>				
<i>Parkmöglichkeiten</i>				
<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Carport	<input type="checkbox"/> Stellplatz	<input type="checkbox"/> Tiefgarage	<input type="checkbox"/> _____
<i>Außenanlagen</i>				
<input type="checkbox"/> Terrasse	<input type="checkbox"/> Wintergarten	<input type="checkbox"/> Balkon/ Loggia	<input type="checkbox"/> Außenpool	<input type="checkbox"/> _____
<i>Entsorgung</i>				
<input type="checkbox"/> Kanalanschluss	<input type="checkbox"/> Klärgrube	<input type="checkbox"/> _____		
<i>Bauzustand</i>				
<input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> ordentlich	<input type="checkbox"/> mittelmäßig	<input type="checkbox"/> schlecht	
<i>Gesamteindruck</i>				
<input type="checkbox"/> sehr gut	<input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> zufriedenstellend	<input type="checkbox"/> mäßig	

<b>Erforderliche Restarbeiten bzw. Instandsetzungen:</b>

<b>Sonstige Bemerkungen:</b>

Ich versichere/ wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.

---

Ort, Datum ☒ Unterschrift/-en Antragsteller